

# 第59期(令和7年度)事業予算

## 1. 事業計画

### (1) 事業計画

#### ① 習志野市委託事業

- (イ) 都市計画道路 3・3・1号線用地取得
- (ロ) 都市計画道路 3・3・3号線用地取得
- (ハ) 都市計画道路 3・4・4、3・4・11号線用地取得
- (ニ) 都市計画道路 3・4・8号線用地取得
- (ホ) 都市計画道路 3・4・9号線用地取得

#### ② 独自事業

- (イ) 賃貸ビル事業 (情報センタービル、香澄商業施設 他)
- (ロ) 駐車場事業 (茜浜第一、茜浜第二 他)

### (2) 事業予算

単位：千円

事業名		予算額
習志野市委託事業	① 都市計画道路 3・3・1号線用地取得	30,345
	② 都市計画道路 3・3・3号線用地取得	69,093
	③ 都市計画道路 3・4・4、3・4・11号線用地取得	356,737
	④ 都市計画道路 3・4・8号線用地取得	774,367
	⑤ 都市計画道路 3・4・9号線用地取得	404,459
計		1,635,001

### (3) 事業資金調達計画

単位：千円

資金区分	前期繰越	当期借入	当期返済	期末残高
① 委託事業長期借入金	0	535,001	0	535,001
② 企業局資金長期借入金	822,000	1,100,000	104,900	1,817,100
③ 短期借入金	300,000	0	0	300,000
計	1,122,000	1,635,001	104,900	2,652,101

## 2. 収益・費用予算

単位：千円

収 益		費 用				
業 務 収 益	① 受託事業収入	11,137 (10,723)	業 務 費 用	① 一般管理費	181,639 (174,192)	
	② 賃貸料収入	94,757 (90,672)		業 務 外 費 用	② 実収団地関連費	3,900 (3,403)
	③ 駐車場収入	88,171 (83,139)				
	業務収益計	194,065 (184,534)		業務費用計	181,639 (174,192)	
業 務 外 収 益	① 預金利息	10 (1)	業 務 外 費 用	① 支払利息	16,215 (8,015)	
	② 受取配当金	1 (1)		予 備 費	① 予備費	10,000 (10,000)
	③ 市委託事業利息	14,618 (6,574)				
	④ 基本財産運用収入	1 (1)		予備費計	10,000 (10,000)	
	⑤ 雑収入	10 (10)				
	⑥ 特別修繕引当金戻入益	4,750 (5,600)				
	業務外収益計	19,390 (12,187)				
				当期利益	1,701 (1,111)	
収益合計		213,455 (196,721)		費用合計	213,455 (196,721)	

※( )内は前年度予算額

### 3. 資金計画

単位：千円

受入資金	金額	支払資金	金額
① 受託事業収入	11,137 (10,723)	① 一般管理費	168,868 (156,038)
② 賃貸料収入	94,757 (90,672)	② 業務外費用	3,900 (3,403)
③ 駐車場収入	88,171 (83,139)	③ 支払利息	16,215 (8,015)
④ 業務外収入	22 (127)	④ 受託事業費	1,234,573 (1,639,228)
⑤ 未収金入金	0 (3,913)	⑤ 資本的支出	0 (4,131)
⑥ 市償還金	219,986 (156,448)	⑥ 借入金返済	104,900 (602,000)
⑦ 借入金	1,635,001 (1,590,761)	⑦ 長期預り金返金	0 (140)
		⑧ 予備費	10,000 (10,000)
前期繰越金	603,403 (1,015,642)	次期繰越金	1,114,021 (528,470)
受入資金合計	2,652,477 (2,951,425)	支払資金合計	2,652,477 (2,951,425)

### 4. 借入金限度額

借入金限度額 28億円  
(31億円)

※( )内は前年度予算額